

# CHARREMOS

CHUNTA ARAGONESISTA

## Gerencia de Urbanismo desbloquea los equipamientos de las Esquinas del Psiquiátrico tras diez años de paralización

Desbloquear estos equipamientos era uno de los compromisos de Chunta Aragonesista con el barrio de Delicias. Ya lo fue en la legislatura pasada cuando el grupo parlamentario de CHA, a instancias de la vocal en el barrio, **Josefina Musulén**, preguntaba al Gobierno de Aragón, qué planes tenía para esta disputada zona, pero no hubo respuesta inmediata. Ahora, el proyecto ya ha empezado a rodar. Y lo va a hacer, empezando por las 558 plazas de aparcamiento público proyectadas en la calle Duquesa Villahermosa, esquina con Vía Universitat, que van a ser pronto una realidad. Tras diez años de paralización, el Consejo de Gerencia de Urbanismo, a cuyo frente se encuentra el concejal portavoz de Chunta Aragonesista y Teniente de Alcalde de Urbanismo del Ayuntamiento de Zaragoza, **Antonio Gaspar**, ha aprobado definitivamente la concesión de la licencia de actividad a Suelo y Vivienda de Aragón para el inicio de los trabajos de la construcción del parking que revertirá al Ayuntamiento dentro de cincuenta años.

El siguiente paso será la construcción de las viviendas y el resto de equipamientos para el barrio, como el centro de mayores, una piscina cubierta, pistas deportivas y oficinas administrativas. La Gerencia de urbanismo irá concediendo las licencias conforme se vayan presentado las solicitudes. En donde ya están muy adelantados los trabajos es en el Banco de Sangre que se levantará en la zona más cercana a la Calle Juan Carlos I. **Antonio Gaspar** considera que de no haber sido por el intento de paralización del PP y del PAR, las obras de los aparcamientos hubieran estado en marcha bastante antes, ya que la Gerencia de Urbanismo aprobó el proyecto de reparcelación de las esquinas, (es el primer trámite que hay que cumplir para empezar a trabajar), el pasado 28 de diciembre.

## Santa Orosia seguirá prestando servicios de Educación Infantil

El que sigue la consigue. Fruto de las múltiples reuniones de los representantes de CHA en Delicias, con diferentes colectivos, APAS del barrio y con el Teniente de Alcalde de Educación y Acción Social del Ayuntamiento de Zaragoza, **Miguel Gargallo**, la escuela infantil de la calle Santa Orosia, seguirá con las puertas abiertas prestando servicios como Centro de Educación Infantil. Este local iba a ser cerrado para construir la nueva Escuela Infantil El Tren, en la calle Reino, que por cierto, empezará a construirse este año.



Josefina Musulén

El trabajo de **Josefina Musulén**, de **Juan Carlos Cámara** y del coordinador de CHA en el barrio, **Miguel Viaplana**, ha dado sus frutos y ahora será el Concejal de Equipamientos del Ayuntamiento de Zaragoza, **Agustín Martín** quien encargue las obras necesarias para modernizar sus instalaciones, pero será de forma temporal, ya que la intención de Miguel Gargallo es construir la definitiva escuela infantil en un solar del barrio.

# La Hipoteca Joven facilitará el acceso a la vivienda a un buen número de jóvenes de Delicias

Podrán beneficiarse de esta nueva hipoteca, avalada por la Tenencia de Alcaldía de Juventud y Deportes del Ayuntamiento de Zaragoza e Ibercaja, todos los jóvenes menores de 35 años que accedan a su primera vivienda, siempre que ésta tenga un precio menor de 360.000 euros y que se haya solicitado un préstamo que no sobrepase los 180.303 euros. El tipo de referencia de la hipoteca será del Euribor+0,39 por ciento (sobre un 80 por ciento del valor de tasación del inmueble y Euribor+0,45 para más del 80 por ciento) sin redondeo; **"no existirán comisiones de apertura ni de cancelación y los tres primeros meses no se pagarán intereses"**, según apunta la Teniente de Alcalde de Juventud y Deportes **Mar Herrero**. Entre las novedades de la Hipoteca Joven

se encuentra el pago de cuota creciente, que permite adaptarla a las necesidades y situación económica de los jóvenes que la suscriban. El periodo de amortización se alarga hasta los 35 años y se podrán aplazar hasta doce mensualidades del pago de la hipoteca, además, ya no será necesario disponer de un contrato fijo. Todas estas condiciones **"permitirán que los jóvenes puedan comprar su primera vivienda en unas condiciones prácticamente inmejorables"**, según **Mar Herrero**. Para solicitar esta hipoteca hay que dirigirse a la Oficina de Vivienda Joven del Ayuntamiento de Zaragoza, situada en la Casa de los Morlanes, Plaza San Carlos, 4, 50001 Zaragoza. Teléfono: 976 72 18 00.

Más información en [www.zaragoza.es/juventud](http://www.zaragoza.es/juventud)

## Zaragalla en el colegio Monsalud, esta Semana Santa



Zaragalla, el programa municipal que abre los colegios públicos en vacaciones, para que los niños y niñas tanto de la enseñanza pública como de la concertada puedan pasárselo bien mientras sus padres trabajan, volverá a abrir en Delicias el **colegio Monsalud** los días **21, 22, 23 y 28 de marzo**. El horario será de 9:00 - 13:00 y de 15:00 - 17:00, con un precio de **8 euros** por los cuatro días. Con el mismo horario y precio se abrirán también los colegios Ramiro Solans, y Cesar Augusto. Si te interesa mejor el horario de 8 de la mañana a 3 de la tarde con comida, puedes acudir al Puerta Sancho de la Almozara, o en el barrio de Jesús al Hilarión Gimeno, con precios como en Navidad. **Zaragalla** en el **Centro de Tiempo Libre** abrirá, además de su horario habitual, el martes y miércoles por la mañana. Pásate por el servicio de infancia, en la Casa de los Morlanes, Plaza San Carlos, 4, 50001 Zaragoza. Teléfono: 976 72 18 00.

## Zaragalla también se mueve con los jóvenes

En los Pabellones Deportivos Municipales de **Tenerías, Arrabal y Torrero** vais a poder disfrutar de actividades como Basket 3x3, Fútbol Sala, Funky, Break-Dance o Cardio Box. Los días 21, 22 y 23, tenéis abiertos estos pabellones de 11,30 a 13,30, totalmente gratuito. El espíritu de esta iniciativa, como afirma **Luis Pastor**, concejal de deportes del



Ayuntamiento de Zaragoza y organizador de esta actividad, es que los jóvenes se relacionen entre sí, a la vez que hacen deporte. Sin problemas, sin madrugones, a tu marcha.

## HORARIO DE ATENCIÓN DE LOS VOCALES DE CHUNTA ARAGONESISTA

Para poder hablar con los vocales de CHA en la Junta de Distrito, y con el coordinador **Miguel Viaplana**, os podéis dirigir a las dependencias de la Junta situada en la calle Monpeón Motos o también poniéndoos en contacto a través del correo electrónico: [delicias@chunta.com](mailto:delicias@chunta.com), o en el teléfono: **976 28 42 42**.



Miguel Viaplana

## SERVICIO DE MEDIACIÓN INTERCULTURAL

La Concejala de Acción Social y Cooperación al Desarrollo del Ayuntamiento de Zaragoza, **Carmen Gallego** ha puesto en marcha para el barrio de Delicias y para el resto de la ciudad, el servicio de Mediación Intercultural, cuya función es mediar en los conflictos protagonizados con vecinos provenientes de otras culturas. De esta forma, un grupo de profesionales hace de mediador en los problemas de convivencia generados por personas que desconocen las costumbres de aquí, además de ayudar a conocerse entre sí. Para ponerse en contacto con este servicio gratuito, hay que dirigirse a la Casa de las Culturas. C/ Palafox, 29. Tef. 976 296 174



Juan C. Cámara

## YA LLEGA EL SOLARIUM

Desde la comisión de cultura que coordina **Juan Carlos Cámara**, se ha impulsado la utilización gratuita de las piscinas públicas del barrio como solarium para que las personas que lo deseen puedan tomar el sol antes de que se inicie la temporada y también, una vez cerradas las piscinas, hasta que termina el buen tiempo. Debido al enorme éxito obtenido el año pasado, este año vamos a volver a pedir que se abran.

## Actividades del Bico de Delicias

El Bico de Delicias (Bico en aragonés significa Barrio) no ha parado en estos meses. Además de promover la celebración de la Tronca de Navidad, nuestros vocales han solicitado la realización de un estudio sobre la falta de papeleras en el barrio para su posterior colocación. Han propuesto modificar la regulación semafórica de la Rotonda de la Avenida Madrid para evitar los atascos que actualmente se originan. Por otra parte, también han solicitado la instalación de la Biblioteca Intercultural en el barrio. Gracias al impulso de los militantes del barrio se van a empezar los ensayos de una obra de teatro en aragonés. Próximamente se realizarán diferentes actividades y charlas dirigidas a los vecinos que se publicitará convenientemente.

### ¿Y TÚ CÓMO QUIERES EL BARRIO?

Con esta pregunta, la comisión de cultura en la Junta de Distrito ha hecho una encuesta en el barrio para averiguar en qué empleamos el tiempo libre y qué servicios municipales utilizamos. Para ello, la comisión, cuyo coordinador es el vocal de CHA **Juan Carlos Cámara**, pregunta cuestiones como qué deportes te gustaría hacer y no haces; cuáles son los motivos, si realizas actividades en el barrio, si tus hijos utilizan los centros de tiempo libre, la casa de juventud, las actividades que organizan los PIEES en los institutos, etc. A tus representantes de CHA en el distrito también les interesa saber si te llega la información de las actividades que aquí se realizan. Por todo ello, como tu opinión es muy importante para seguir mejorando los servicios municipales, te rogamos que contestes a dicha encuesta, cuando llegue a tus manos.

### LIBROS PARA EL CODEF

Uno de los vocales de CHA en el distrito, **Juan Carlos Cámara** siempre está pensando en optimizar los recursos públicos. Por eso se está encargando de recuperar los libros que van retirando de las Bibliotecas Municipales porque actualizan sus fondos, para entregarlos al Codef y a las Asociaciones de Vecinos que cuentan con servicio de préstamo de libros como la A.V. Manuel Viola.

### CENTRO DE PRÉSTAMO

**Recordaros tan solo a todas las Asociaciones de vecinos o culturales que el Centro de Préstamo Municipal pone a vuestra disposición de forma gratuita todo tipo de material audiovisual, mesas, sillas, útiles de acampada, etcétera para que podáis desarrollar vuestras actividades. El Centro se encuentra situado en la Plaza Bearn, s/n (Entrada por la calle Rosellón), del Barrio de San José.**

## La nueva normativa municipal permite instalar ascensores en los patios de luces



La Gerencia de Urbanismo ha flexibilizado la normativa para instalar ascensores en los patios de luces y cajas de escalera de los edificios, que por no cumplir la norma ahora modificada, tenían prohibido por ley su instalación. Delicias es un barrio con muchos edificios que carecen de esta comodidad, por lo que si en su comunidad de vecinos también están interesados en poner ascensor, pueden presentar la solicitud con el proyecto de instalación, en las oficinas de Gerencia de Urbanismo situada en la calle Eduardo Ibarra, junto al estadio de la Romareda.

De esta manera, se ha cumplido en un tiempo récord, el compromiso del Teniente de Alcalde de Urbanismo del Ayuntamiento de Zaragoza, **Antonio Gaspar**, con los representantes de comunidades vecinales, de modificar el Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) para facilitar esta instalación.



# Zaragoza tendrá tranvía moderno y una red de cercanías: una apuesta de CHA desde las instituciones aragonesas

El Acuerdo del AVE firmado, por fin, el viernes 4 de marzo de 2005 tras varios meses de negociación en los que el Teniente de Alcalde de Urbanismo del Ayuntamiento de Zaragoza, **Antonio Gaspar** ha estado defendiendo los intereses de la ciudad, es ya una fecha histórica en Zaragoza. Rubricado por el Gobierno Central, Autonómico y Ayuntamiento, este acuerdo va a permitir la implantación del **tranvía** y una **red de cercanías** en la ciudad. Una decisión que responde al empeño de Chunta Aragonesista, prometido en su programa electoral, para dotar a la ciudad de una red de tranvías modernos y una red de cercanías que hagan de Zaragoza una ciudad del siglo XXI.

En un plazo de tres meses, la Gerencia de Urbanismo redactará el proyecto de urbanización del entorno de la

Estación Intermodal y del Portillo. Con la construcción de unas 750 viviendas más de las previstas, se podrá financiar la primera línea de tranvía que unirá el campus universitario del Actur, con el hospital Miguel Servet, Casablanca y Valdespartera.

Pero con cargo a estas plusvalías, también se construirá sin que cuesten un euro a la ciudad, la **red de cercanías**, el **punto del tercer milenio**, el **túnel** entre la intermodal y el Portillo que será financiado también por el Ministerio de Fomento, el **Corredor Verde** de Oliver-Valdefierro, la **Ciudad Expo** y la **Villa Expo**. Por todo esto, el acuerdo firmado es un hito histórico que hará de Zaragoza una ciudad con una calidad de vida sin precedentes.

## Con el visto bueno de la Comisión de Ordenación del Territorio, la Nueva Romareda se quedará en su sitio sin coste alguno para la ciudad



Este pasado jueves 3 de marzo de 2005, pasará a la historia por ser el día en que el proyecto para construir la Romareda en el mismo sitio, empezó a andar. El COTA, el organismo cuya decisión es imprescindible para avalar los proyectos urbanísticos, dio el visto bueno al Plan Romareda, por lo que ahora, el segundo paso va a ser contratar las obras. El Teniente Alcalde de Urbanismo del Ayuntamiento de Zaragoza, **Antonio Gaspar** apunta que **“la idea es empezar en septiembre con el fin de acomodar las obras con los partidos de fútbol, unas obras que durarán dos temporadas de Liga. La plaza pública empezará también a construirse en función del calendario que establezcamos para que genere las mínimas molestias a la ciudad”**.

Chunta Aragonesista prometió en la campaña electoral que si la construcción del estadio era posible en la misma ubicación, el campo de fútbol se quedaría en el mismo sitio, porque no sólo es lo

mejor para la ciudad, porque no fomenta la especulación, sino que es la mejor opción para asegurar el máximo confort a los miles de abonados que cada quince días acuden al estadio, ya que el 80% de los aficionados se trasladan a pie o en transporte público. Los nuevos accesos al campo supondrán una verdadera mejora para el hospital. **Altiplano**, el proyecto ideado por el equipo de arquitectos de Carlos Lamela, autor, entre otras cosas, de la remodelación del Santiago Bernabeu, un estadio ubicado en el corazón de Madrid, en donde no hay ni una sola plaza de aparcamiento público, hará que Zaragoza sea conocida por este equipamiento emblemático.

El nuevo estadio se financiará con el edificio anexo de servicios, por lo que no costará ni un euro a los zaragozanos. Se obtendrá una **plaza pública de 25.000 m2** para uso y disfrute ciudadano (y no como hasta ahora de uso para los coches) y, **1.200 plazas de parking**,

en una zona que las necesita (por ejemplo, para el Hospital) que sumadas a las 400 plazas del Auditorio y 600 del parking de la C/ Cardenal Gomá hacen **2.200 plazas en conjunto**. Pero además, las familias podrán acudir al estadio, no sólo a ver el fútbol, sino también a hacer deporte en los gimnasios, compras, ir al cine, o tomar algo en cualquiera de los establecimientos que harán del nuevo campo de fútbol, un lugar de ocio disponible todos los días de la semana, como ocurre en otros países europeos. Todo esto se ha puesto ya en marcha, a pesar del intento de gol por la escuadra de **quienes aspiraban a construir las más de 900 viviendas de lujo y sus espacios comerciales** en el espacio que ocupa ahora la Romareda y **a pesar de aquellos que querían que a sus terrenos NO URBANIZABLES en la periferia de la ciudad, les cayera del cielo un campo de fútbol que los convirtiera en URBANIZABLES**. Porque ésta ha sido la verdadera oposición a la Romareda.