

En este documento encontrarás el **balance de la Gestión de Chunta Aragonesista** en su primer año de gobierno municipal en el Ayuntamiento de Zaragoza. Chunta Aragonesista **dirige las concejalías de Urbanismo y Arquitectura, Juventud y Deportes, Educación y Acción Social**. Ha sido un año intenso en el que no ha sido fácil echar a rodar la maquinaria. Con todo, ésta es nuestra gestión teniendo en cuenta las depauperadas arcas municipales, ya que la gestión del PP-PAR ha dejado 500 millones de euros de deuda. Esta situación de caos financiero, ha motivado la adopción de decisiones muy ingratas para este equipo de gobierno con el fin de intentar sacar a flote el Consistorio.

URBANISMO

Objetivos cumplidos:

- Elaboración de un Plan de Vivienda Protegida para Zaragoza: promoción de vivienda municipal de venta y alquiler, estableciendo cupos de reserva en virtud e las demandas para favorecer el primer acceso al sector joven y colectivos con características especiales (familias monoparentales...).
- Impulsar transformaciones urbanísticas en suelos de la Sociedad Alta Velocidad (Corredor Verde Oliver-Verde, entorno del Portillo, tratamiento de las vías del ferrocarril.
- Aprovechar las plusvalías obtenidas en los nuevos suelos para dotar de calidad de vida los barrios consolidados (equipamientos, rehabilitación de viviendas y la renovación urbana).
- Impulso al desarrollo de Valdespartera y planes que tengan altos porcentajes de vivienda protegida o que afecten a piezas estratégicas de la ciudad.
- Acabar con las subastas especulativas de suelo público y utilizar el patrimonio municipal de suelo para cumplir los fines establecidos en la ley urbanística (vivienda protegida y otros fines de interés público).
- Planificación urbanística para la implantación de una red de tranvía moderno en Zaragoza.
- Puesta en marcha del sistema de inspección técnica de las edificaciones.
- Planificar mediante programas de actuación la supresión de barreras en edificios de titularidad municipal.
- Incorporar equipamientos públicos en barrios infradotados del casco urbano consolidado
- Activar el Registro Municipal de Solares y colaborar en una reforma del marco legislativo que permita hacerlo más efectivo.
- Control estricto de cualquier nueva edificación o urbanización ilegal y continuar con las debidas garantías el proceso de regularización establecido en varias zonas por el PGOU.

- Revisión de las actuaciones incluidas en los Planes Integrales existentes, con el fin de completar las actuaciones comprometidas a lo largo de los últimos años.
- Impulsar el traslado de empresas contaminantes y molestas ubicadas en zonas residenciales a otros suelos dentro de nuestro término municipal.
- Introducción de criterios de protección medioambiental en los procesos de planificación y urbanización, promoviendo el uso de los elementos de arquitectura bioclimática y de ahorro energético, en equipamientos y edificios públicos, en viviendas protegidas y en obras de iniciativa privada.
- Impulsar un acuerdo global con el Ministerio de Defensa para destinar a usos ciudadanos los suelos e instalaciones militares de escasa o nula utilización.

Proyectos estratégicos realizados:

- **Reorganización administrativa del área de Urbanismo** y su conversión en Gerencia Municipal, en enero de 2004.
- **Plan de Calidad ISO 9001:2000 en la tramitación urbanística:** 15 certificaciones AENOR conseguidas, 12 nuevos procesos de calidad en desarrollo, reducción de la carga pendiente, aumento de atenciones al ciudadano con reducción de los tiempos de espera.
- **Plan de Vivienda: oferta sostenida de suelo para vivienda protegida a lo largo de los cuatro años de mandato** (*ahora se están ultimando los pliegos de la convocatoria de concurso de suelo municipal para vivienda protegida, que se presentará la semana que viene, por tanto, os aportaré los datos en cuanto disponga de ellos).
- **Ejecución del corredor verde Oliver-Valdefierro:** tras las negociaciones mantenidas con Renfe, en el seno de la Sociedad Zaragoza Alta Velocidad, la Gerencia de Urbanismo cerró en abril de 2004 el acuerdo para la cesión anticipada de los terrenos ferroviarios. La elaboración del proyecto y la financiación se concretarán este año, con el objetivo de que este terminado en 2007.
- **Plan de desarrollo de los espacios ferroviarios del Portillo:** Urbanismo negocia con la Sociedad Zaragoza Alta Velocidad conseguir la gestión municipal de la pieza urbanística del Portillo. Tras el cambio político del Gobierno central, la propuesta del Ayuntamiento de Zaragoza para pagar un máximo de 15 millones de euros para obra ferroviaria está pendiente de resolverse una vez se constituya la nueva Junta General de la Sociedad. En el caso de que la Sociedad ZAV ceda el suelo, se podrá desarrollar urbanísticamente esta zona en dos años, con todo lo que hasta el momento hay proyectado, como oficinas, hoteles y un gran parque.
- **Introducción sistema de recogida neumática de residuos sólidos urbanos en áreas de nuevo desarrollo.** En diciembre de 2003 Urbanismo aprobó el proyecto para implantar en Ecociudad Valdespartera este avanzado servicio tecnológico de recogida selectiva de máximas prestaciones medioambientales. Las obras se desarrollan simultáneamente a los trabajos de urbanización del nuevo barrio, desde enero de 2004.
- Impulso a los planes de iniciativa particular para la recuperación de riberas del Ebro: Puente de Piedra-Balcón de San Lázaro, y puente de la Unión (F-53-1). **En el primer semestre de este año se ha cumplido el compromiso de impulsar la tramitación de los planes especiales con el objetivo de que la renovación de estos espacios que dan fachada al Ebro pueda estar ejecutada antes del 2008.**

- Acuerdo de compra de los suelos para disponer, antes de finales de 2004, de la infraestructura para la candidatura de Zaragoza a la Expo 2008. En diciembre de 2003 se presentó el acuerdo de opción de compra alcanzado con los propietarios de los suelos del Meandro de Ranillas donde se ubicará la Expo 2008, y que se pactó en un coste de entre 63 y 72 millones de euros, dependiendo de los plazos de adquisición. Por la opción de compra, los propietarios recibirán este año 15.006 euros por hectárea (un total de 1,5 millones de euros por las 100 hectáreas que suman los suelos privados), cantidad prevista y dotada en el presupuesto de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
- Impulso convenios de la Gerencia de Urbanismo con agentes sociales, profesionales y empresariales para acuerdos de colaboración e investigación: Departamento de Historia del Arte de la Universidad de Zaragoza, para revisión del Catálogo de Edificios Histórico-Artísticos; Oficina de Transferencia de Resultados de Investigación de la Universidad de Zaragoza y Endesa, para la promoción de arquitectura bioclimática y ahorro energético; con colegios profesionales (Arquitectos, Aparejadores, Ingenieros, Abogados...) para Inspección Técnica Edificios...
- **Proyectos Espacios Públicos Canal Imperial.** Desde noviembre de 2003, Urbanismo ha impulsado, entre otras actuaciones, la tramitación del proyecto de mejora y acondicionamiento de los márgenes del Canal Imperial entre el río Huerva y Vía Ibérica; el Plan Parcial del barrio de La Paz, entre el tercer y cuarto cinturón, junto al Canal Imperial, con 1.641 viviendas protegidas y que contempla la ampliación de los Pinares de Venecia; y la reparcelación del área sur de Valdefierro, con 191 viviendas protegidas previstas, y que ordena la fachada del barrio al Canal Imperial, con 42.855 metros cuadrados de parque al pie de la ribera.
- Planes de accesibilidad en equipamientos y flexibilización de la normativa para favorecer la instalación de ascensores: La Delegación de Arquitectura Municipal y Equipamientos contará a finales de este año con el resultado de las asistencias técnicas contratadas para llevar a cabo un plan progresivo de eliminación de barreras en todos los equipamientos públicos: deportivos, culturales y sociales y administrativos. Asimismo, la Gerencia de Urbanismo culminará este verano el proceso impulsado para flexibilizar la normativa de instalación de ascensores necesaria para mejorar las condiciones de accesibilidad de miles de viviendas antiguas en la ciudad. Con este compromiso, se han aprobado criterios interpretativos que facilitan la tramitación de licencias y se ha tramitando una modificación puntual de las normas urbanísticas del PGOU.

Nuevos proyectos:

- **La red de espacios NORESTE se pone en marcha con la recuperación y rehabilitación de la antigua Azucarera del Arrabal:** La Gerencia Municipal de Urbanismo suscribió en febrero de 2004, el acuerdo por el que este emblemático edificio ha sido recuperado para albergar el primer gran equipamiento con rango de ciudad de la red de espacios NORESTE, que dotará de una nueva centralidad a la estratégica zona del Arrabal en la Margen Izquierda, con la creación de un Espacio Joven Alternativo y la Biblioteca Tecnológica.
- **Rehabilitación del Seminario y reagrupación de los servicios de Urbanismo y otras dependencias municipales:** Para optimizar la organización administrativa y resolver el problema de la dispersión de los servicios municipales de Urbanismo (actualmente separados en distintas dependencias en el edificio anexo a la Romareda, El Cubo de la calle Jerusalén, Casa Jiménez y el Cuartel de Palafox) la Gerencia está proyectando la rehabilitación y transformación del antiguo Seminario, propiedad municipal, en dependencias municipales. El objetivo es concluir antes del verano el anteproyecto, concretar un plan de intervención integral o por fases, y sacar a concurso el proyecto antes de final de año, mediante la consignación correspondiente a cargo de la partida para proyectos prevista en el presupuesto de la Gerencia Municipal de Urbanismo.

Continuación de proyectos que ya estaban en marcha:

- **Estación del Norte.** El pasado mes de marzo el Ayuntamiento de Zaragoza recibió definitivamente las obras de rehabilitación de la antigua Estación del Norte, en la que se han invertido 2.603.746 euros, financiados al 50% por el consistorio zaragozano y el Ministerio de Fomento, a raíz de un convenio suscrito en 1998. La Gerencia de Urbanismo, tal y como se comprometió, ha redactado e invertido cerca de 200.000 euros en el proyecto para acometer el acondicionamiento del entorno de la Estación, que estará ejecutado en julio.
- **Casa Solans. Urbanismo culminará este año la rehabilitación de** este emblemático palacete modernista, dando el espaldarazo definitivo a un proyecto que se ha alargado en el tiempo por haber contado tradicionalmente con una excasa consignación presupuestaria. El presupuesto de este año ha consignado el importe total del coste de las obras de ejecución de la segunda y última fase del proyecto de rehabilitación que concluirá en los próximos meses.
- **Pabellón Siglo XXI.** En construcción desde marzo de 2004, este nuevo equipamiento deportivo, en el ACTUR, podrá acoger competiciones de élite y complementar las prestaciones del Pabellón Príncipe Felipe. Será el segundo pabellón en importancia por su aforo y el primero por la modernidad de sus instalaciones. El presupuesto de adjudicación fue de 15,4 millones de euros y abrirá sus puertas en la primavera del 2006.

JUVENTUD Y DEPORTE

Objetivos:

- Fomentar la práctica del deporte entre los jóvenes, así como otra forma de entender el ocio.
- Facilitar la labor creativa de los jóvenes, poniendo a su disposición un espacio joven alternativo, adaptado a las nuevas tecnologías.
- Completar la oferta de ocio para jóvenes.
- Planificación y mejora de las infraestructuras deportivas municipales, completando la red en todos los barrios de la ciudad.
- Crear la figura de los coordinadores deportivos en los barrios para dinamizar las actividades deportivas municipales.
- Elaborar un plan de viabilidad de un servicio de Medicina Deportiva.
- Creación de un foro del deporte municipal.

Proyectos estratégicos:

- Creación de un Espacio Joven Alternativo.
- Completar la red de infraestructuras para jóvenes, con la apertura de residencias para estudiantes, residencias para fines de semana y vacaciones para discapacitados, espacios para ensayo de grupos de música u hoteles de asociaciones juveniles.
- Completar, mejorar y, en su caso, adaptar la red de Casas de Juventud, así como rediseñar proyectos como el Plan Joven o los PIEEs.
- Poner en marcha iniciativas para favorecer el autoempleo y la creación de empresas jóvenes.
- Impulsar actividades relacionadas con la movilidad (meditante la potenciación de los carriles bici y del uso del autobús).
- Elaborar un Plan Municipal de Instalaciones Deportivas para detectar las carencias de infraestructuras deportivas públicas de los barrios y completar una

verdadera red de instalaciones básicas (pabellones, campos de deportes, piscinas de verano y cubiertas, espacios polideportivos, etc.)

- Poner en marcha una comisión de coordinación con entidades deportivas privadas (Helios, Casablanca, Venecia, Náutico, Olivar, etc.)
- Organizar y consolidar jornadas técnicas de carácter municipal dirigidas a especialistas para debatir sobre sistemas de gestión y valoración de acontecimientos deportivos.

Nuevos proyectos

Programa Doce lunas de ocio nocturno para jóvenes. En mayo ha echado a andar el nuevo programa de ocio nocturno para jóvenes, denominado "Doce lunas". Entre las principales novedades destaca especialmente que la programación de Casas de Juventud y Centros Deportivos Municipales estará a disposición de los jóvenes durante todo el año. Además, se refuerzan las actividades deportivas con nuevas ofertas en piscinas.

PIEEs para los tres colegios de educación especial. Los tres colegios públicos de nuestra ciudad dirigidos a alumnos de educación especial contarán por primera vez con PIEEs, que dinamizarán el ocio de los escolares de esos centros. Se trata de una acción más para eliminar las barreras arquitectónicas y para que todas las personas, independientemente de su condición, puedan disfrutar de los mismos derechos.

Campos de fútbol de césped artificial. El fútbol base zaragozano contará por fin con campos de césped artificial, una antigua reivindicación de los clubes que gestionan estas instalaciones deportivas municipales. Durante el 2004 comenzarán las obras para que los campos de Santa Isabel, Giner y el nuevo de la Azucarera serán los primeros en los que se disponga de esta novedad. En los próximos años se continuará dotando a los campos de fútbol municipales de césped artificial, como ya ocurre en otras comunidades autónomas.

Campeonato de Europa Junior de Baloncesto masculino. Zaragoza vuelve a situarse como ciudad referente del baloncesto a nivel continental. A principios de año se consiguió que nuestra ciudad fuera sede de la Copa del Príncipe, de la liga LEB, lo que se convirtió en un éxito deportivo y de organización. Durante el mes de julio, las doce mejores selecciones europeas de baloncesto masculino junior (*Under 18*) se enfrentarán en el Pabellón Príncipe Felipe.

Proyectos ya en marcha y que han sido mantenidos y/o potenciados

Festival de Jóvenes Realizadores. Coorganizado con la CAI y la Asociación Cultural "El Gallinero", se trata de un importante referente en materia cinematográfica en el que participan un buen número de jóvenes de todo el Estado.

Asesorías. Servicio de asesorías destinado a jóvenes zaragozanos sobre temas legales, de estudios, de sexualidad, o de orientación laboral, gracias a un convenio suscrito con la Universidad. De cara al futuro se descentralizará el servicio para llegar a un mayor número de jóvenes.

Vivienda. Se ha dado un impulso a los servicios municipales relacionados con la vivienda joven (Bolsa de Vivienda, Hipoteca Joven). Se estudiará la posibilidad de ampliar estos servicios y abrir la financiación a un mayor número de entidades bancarias.

Proyecto de Integración de Espacios Escolares (PIEEs). En el futuro se pretende completar la red de espacios escolares, para llegar a todos los institutos de la ciudad.

Banco de Actividades. Se prevee la incorporación de un mayor número de actividades ofertadas.

Voluntariado. En los próximos meses se estudiará la posibilidad de llegar a acuerdos con otras entidades para formar plataformas conjuntas de voluntariado.

Información Juvenil. Se buscará la descentralización, de manera que se creen nuevos puntos de información en los barrios de la ciudad.

Programa “Entra en Acción”. Se ha aumentado su dotación, para favorecer la práctica deportiva entre la población.

Promoción del deporte. Organización de los trofeos “Ciudad de Zaragoza”, ayudas a equipos de máximo nivel, colaboración con clubes y entidades de deporte base, colaboración en la organización de torneos y competiciones de diferentes deportes...

EDUCACIÓN, ACCIÓN SOCIAL Y COOPERACIÓN AL DESARROLLO

Objetivos:

- Hacer de la Educación un eje estratégico de la ciudad.
- Completar la red de Escuelas Infantiles Municipales.
- Potenciar la participación de las entidades y colectivos sociales implicados en temas educativos.
- Convertir los centros educativos en espacios compatibles con actividades deportivas o de formación, en horarios sin actividad docente.
- Completar el Plan de Bibliotecas municipales y construcción de la Biblioteca para jóvenes, especializada en las nuevas tecnologías.
- Garantizar la cobertura social para toda la ciudadanía como un derecho irrenunciable.
- Convertir a Zaragoza en una ciudad de acogida para los inmigrantes.
- Puesta en marcha de un Plan Municipal de Drogodependencias, en coordinación con los planes estatal y autonómico.
- Favorecer la igualdad entre hombres y mujeres.
- Alcanzar acuerdos de colaboración con el Gobierno de Aragón, coordinando los centros educativos especializados, incrementando la oferta de enseñanzas artísticas.

Proyectos estratégicos

- Integrar a Zaragoza en la Asociación Internacional de ciudades educadoras.
- Elaboración de un proyecto educativo de ciudad, que convierta a la Educación en un elemento estratégico en el desarrollo de Zaragoza.
- Constituir el Consejo Escolar de Zaragoza.
- Impulsar la comisión mixta de educación con el Gobierno de Aragón, para coordinar las acciones en esta materia y facilitar actuaciones en materias como las escuelas infantiles, artísticas, etc.

- Poner en marcha un plan de dinamización de bibliotecas.
- Conseguir que las bibliotecas sean accesibles a todos los ciudadanos, ya sea eliminando las barreras arquitectónicas como las sensoriales, habilitándolas con fondos para invidentes.
- Impulsar campañas de estimulación a la lectura, por medio de campañas como el Día del libro, El bus te acerca a la lectura, etc.
- Dinamización de las escuelas artísticas.
- Potenciar el Plan concertado de Prestaciones Básicas (con DGA y Estado) para cubrir distintas necesidades (ayuda a domicilio, ayudas de urgente necesidad, a familias más desprotegidas...).
- Poner en marcha medidas para la integración de personas con discapacidad en todos los ámbitos de la vida ciudadana (eliminación de barreras arquitectónicas y sensoriales, medidas laborales...)
- Implantar servicios de mediación familiar, intercultural...
- Aprobar un plan municipal de integración para la población extranjera.
- Erradicación del chabolismo, con la puesta en marcha de un segundo plan, en coordinación con la SMRV, el Gobierno de Aragón, Cáritas y las Asociaciones de Gitanos de Zaragoza.
- Impulsar el Plan Estratégico de Servicios Sociales a través de la participación en la planificación, diagnóstico y evaluación de los problemas sociales.
- Crear el consejo sectorial de la cooperación y favorecer el comercio justo.
- Coordinación con las entidades sociales y el resto de las instituciones aragonesas, como el Gobierno de Aragón, la Universidad de Zaragoza y el Colegio Profesional de Trabajadores Sociales.
- Habilitar unas nuevas instalaciones para la Oficina Municipal de Información al Consumidor.
- Poner en marcha acciones pedagógicas de información sobre consumo en los colegios de la ciudad.

Nuevos proyectos.

Zaragoza, sede de una biblioteca de vanguardia. La Delegación de Educación logró que Zaragoza fuera elegida por la Fundación Bertelsmann para poner en marcha una biblioteca de última generación, especialmente dedicada a los jóvenes y las nuevas tecnologías. Nuestra ciudad se une así a un selecto club del que forman parte capitales como Helsinki, Dresden o Los Ángeles.

Nuevas escuelas infantiles en marcha. Una de las necesidades más acuciantes de la ciudadanía de Zaragoza en los últimos años es la de contar con un mayor número de plazas públicas de Escuelas Infantiles. Después de muchos años sin abrir ninguna Escuela Infantil, desde el Servicio de Educación se ha impulsado la construcción de una nueva Escuela infantil "El Tren" en el barrio de La Almozara.

Elaboración del proyecto educativo de ciudad. Se trata de un análisis en el que se identifican los retos que tiene planteados la educación en la ciudad ante los cambios sociales, económicos y tecnológicos que se avecinan. Construir el consenso entre todas las instituciones y entidades con incidencia en la acción educativa, creando un marco de reflexión y debate sobre el futuro de la educación en Zaragoza.

Eliminación de las listas de espera en teleasistencia. El esfuerzo presupuestario realizado durante este año ha permitido que la Delegación de Acción Social acabe con la lista de espera de más de dos mil personas que deseaban contar con el servicio de teleasistencia municipal. Mediante este servicio se atiende a personas mayores durante 365 días al año y 24 horas al día, que cuentan con un dispositivo con el que encuentran cariño y compañía.

Programa Integral de Atención al Maltrato de mujeres. La Concejalía de Acción Social y Cooperación al Desarrollo presentó el Programa Integral de Atención al Maltrato de mujeres, con el que se aborda esta problemática de un modo integral, desde la prevención, información, atención y asistencia a las personas que sufren este tipo de violencia.

Además, el recurso de la Casa de Acogida a Mujeres maltratadas será ampliado durante el año 2004, para poder atender a un mayor número de mujeres. Asimismo, gracias a un acuerdo con la SMRU, se van a habilitar cinco nuevas viviendas de acogida para mujeres.

Apertura del Centro Municipal de Atención y Prevención de las Adicciones (CEMAPA). Nuevo Centro inaugurado en el barrio del Actur adonde se trasladan los recursos municipales en materia de drogodependencia (CAD y CURRD), además de que se amplía la atención a las adicciones, contemplando con las ludopatías y se aborda esta problemática de una forma integral.

Zaragoza, presente en el Congreso Internacional de ciudades educadoras. La Delegación de Educación del Ayuntamiento de Zaragoza representará a nuestra ciudad el próximo mes de noviembre en el octavo Congreso Internacional de Ciudades Educadoras que se celebrará en Génova (Italia). Hasta allí se trasladarán nueve experiencias educativas de Zaragoza.

Inauguración de nuevos Centros de Tiempo Libre. El barrio de Universidad cuenta con un nuevo Centro de Tiempo Libre, Voltereta. Además, también se han iniciado las actividades en el CTL "Malabares" de Villamayor.

Revitalización del Consejo Sectorial de Acción Social. Se ha logrado convocar un mayor número de reuniones para lograr que este organismo funcione con mayor eficacia.

Proyectos ya en marcha y que han sido mantenidos y/o potenciados.

Becas de comedor y ayudas escolares. Para las que se ha conseguido aumentar la presupuestaria durante el 2004, así como se prevé continuar ampliando en el futuro.

Guía de recursos educativos. Teniendo en cuenta que una de las prioridades del Área es convertir a Zaragoza en una "ciudad educadora".

Actividades de la Casa de las Culturas. Servicios de traducción, aula intercultural, ampliación de las instalaciones, del horario de los servicios que se ofrecen.

Actividades de la Casa de la Mujer. Campañas ("Atrévete a cambiar") y servicios destinados a mujeres (talleres, atención a mujeres maltratadas, cursos de orientación laboral...).

Recursos de Servicios Sociales Especializados y Servicios Sociales Comunitarios. Ampliación de la cobertura de los recursos que se prestan desde el Ayuntamiento, como es el caso del Albergue municipal, para el que se han conseguido dos pisos cedidos por la SMRU.

Recursos educativos (Universidad Popular, Escuelas Artísticas, Red de Bibliotecas...). Se pretende impulsar todos los recursos educativos municipales dotándoles de un mayor contenido y dinamizando sus actividades, poniendo en marcha nuevos programas educativos.

Cooperación al Desarrollo. Con un aumento del cinco por ciento en los programas de cooperación internacional y solidaridad.

Continuación con proyectos como el de la **Calle de Las Armas, calle de la música.**